

## ДОГОВОР

№ 20-052 / 14.02.2020 година

Днес, 14.02. 2020 година, в град София, България, между:

**(1) „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД,**

седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост”, бул. „Цариградско шосе” № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от Винцър Маданов – член на Управителния съвет, упълномощен за сключване на договора с Решение, отразено в т. 14 от Протокол № 495 от проведено на 04.12.2019 г. редовно заседание на Управителния съвет, наричано за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна,

и

**(2) „ДАЕЛ-2008“ ЕООД,**

седалище и адрес на управление: гр. София, район Овча купел, ул. „Народно хоро”, бл. 40, вх. Б, ет. 4, ап. 12, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 200068737, представлявано от Данаил Руменов Спасов – Управител, адрес за кореспонденция: гр. София, кв. Овча купел, ул. „Народно хоро”, бл. 40, вх. Б, ет. 4, ап. 12, тел. 0888 926 268, ел.поща/ел.адрес: office@dael-2008.bg, наричано за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с референтен № PPS 19-073 и предмет: „Извършване на проектантски и геодезически услуги за съществуващи сгради и имоти на територията на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, собственост на дружеството”, уникален номер в Регистъра на обществените поръчки към АОП - 01467-2019-0061, и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 3 250 лева (три хиляди двеста и петдесет лева), се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Член 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава срещу възнаграждение и при условията на настоящия договор да извършва за обекти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, следните услуги:

1. Заснемане и изготвяне на проект част Архитектурна за възстановяване на строителни книжа на сгради;
2. Изготвяне на становища по части Конструктивна, Електрическа, ВиК, ОВиК, Пожарна безопасност, изготвяне на експертна оценка и декларация по чл. 19 от Закон за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО);
3. Заснемане и изготвяне на проект за възстановяване на строителните книжа по съответните части: Конструктивна, ВиК, ОВиК, Електрическа, Структурна кабелна система, Пожароизвестителна инсталация, Геодезическа;
4. Изготвяне на инвестиционен проект в съответните части за смяна на предназначението на сгради или част от съществуващи сгради, по части: Архитектурна, Конструктивна, ВиК, ОВиК, Електрическа, Структурна кабелна система, План по безопасност и здраве, Пожароизвестителна инсталация, Геодезическа, План за управление на строителните отпадъци, Енергийна ефективност, Пожарна безопасност;
5. Геодезическо заснемане на поземлени имоти и сгради;
6. Геодезическо трасиране;
7. Изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастрална карта/ кадастрален план и схеми на самостоятелни обекти в сгради;
8. Изготвяне на проекти за изменение на подробни устройствени планове (ПУП);
9. Извършване на съпътстващи дейности – предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад–становище за конкретен обект, съгласуване на проектната документация със съответните инстанции, процедуриране за издаване на разрешение за строеж.

**Член 2. (1)** Конкретните дейности са посочени в Приложение № 1 – Стойностни сметки, неразделна част от настоящия договор.

**(2)** В зависимост от конкретния обект Възложителят може да възложи на Изпълнителя за изпълнение една или повече дейности от Приложение № 1 от настоящия договор.

Съгласуван: мръ. Ивелина Иванова

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

(3) Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага с документ/и за възлагане на изпълнението по реда на чл. 11 от настоящия договор, в зависимост от техническата готовност и необходимост на Възложителя.

**Член 3.** Услугите се извършват в съответствие с техническите изисквания на Възложителя – Приложение № 2, неразделна част от настоящия договор и при спазване на действащото законодателство в Република България.

**Член 4.** Възложителят има право, без да е необходимо да иска изрично и отделно съгласие от Изпълнителя, да използва изготвен по настоящия договор проект като техническа спецификация в процедури за обществени поръчки за избор на изпълнител на строителството. Използването на проекта ще включва и право на възложителя да осигури достъп на неограничен кръг трети лица до проекта в профила на купувача съгласно чл. 18, ал. 2, т. 10 ЗАПСП. За правото по предходното изречение възложителят не дължи на Изпълнителя отделно възнаграждение, освен уговореното по настоящия договор.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Член 5. (1)** Срокът на настоящия договор е **3 (три) години**, считано от датата на подписването му от двете страни или до достигане на максималната стойност от **65 000 (шестдесет и пет хиляди) лв. без ДДС**, в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи първо по време.

(2) Сроковете за изпълнение по всеки документ за възлагане на изпълнението се посочват в съответния документ за възлагане на изпълнението в зависимост от възложеното, като:

1. Срокът за извършване на предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад-становище за конкретен обект, е до 3 (три) работни дни, считано от датата на връчване на документа за възлагане на изпълнението;

2. Срокът за всички останали дейности от Приложение № 1 към настоящия договор се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответния документ за възлагане на изпълнението.

3. При изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастрална карта, срокът за изпълнение включва и периода за тест на проекта.

(3) Срокът по всеки документ за възлагане на изпълнението, започва да тече от по-късната от следните дати - датата на подписването му; или от датата на представяне на виза за проектиране, ако такава е необходима; или от датата на предоставяне на документите по чл. 16, т. 2, ако се иска получаване на разрешение за строеж.

(4) Сроковете за отстраняване на пропуски, несъответствия и др. по отношение на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности, се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в протоколите по чл. 16, т. 3, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в тридневен срок от съставяне на цитираните протоколи.

(5) Срокът по алинея 2 може да се удължи само по някоя от следните причини, независещи от изпълнителя - забава или неизпълнение на задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, забава или неизпълнение на задължението на Консултанта да изготви и представи доклада за оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите, забава в срока, в който съответната инстанция/община следва да се произнесе, наличие на непреодолима сила съгласно раздел VII. от настоящия договор, и при условие, че Изпълнителят представи на Възложителя писмено доказателство за наличието на някое от тези обстоятелства.

(6) За причините и времетраенето на забавата на срока по предходната алинея се съставя и подписва двустранен протокол между упълномощените представители на възложителя и изпълнителя. Сроковете за изпълнение на задълженията на Изпълнителя се удължават с толкова време, колкото е траело събитието, при наличие на писмени доказателства за някое от тези обстоятелства.

## III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Член 6. (1)** При надлежно и своевременно изпълнение на предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети дейности по документа/ите за възлагане на изпълнението по единичните цени от Приложение № 1 от настоящия договор, но общо за предмета на договора не повече от **65 000 лв. без ДДС (максимална стойност на договора)**.

(2) Единичните цени, посочени в Приложение № 1 към настоящия договор, не подлежат на промяна за срока на неговото действие.

(3) Единичните цени по предходната алинея включват всички преки и непреки разходи, свързани с изпълнението на предмета на договора, включително транспортни и организационни, свързани с огледи, проучвателни работи, административни дейности и др.

(4) Таксите за съгласуване със съответните инстанции съгласно действащото законодателство, за получаване на изходни данни, за осигуряване на подложки от действащ кадастрален и регулационен план, получени от съответната община или кадастър, проектни идентификатори, тест на проекта,

издаване на удостоверения, разрешителни и др., направени във връзка с изпълнение на предмета на договора, не са включени в единични цени от Приложение № 1 от настоящия договор.

**Член 7 (1)** Съгласуването на всеки изготвен проект по конкретен документ за възлагане на изпълнението със съответните инстанции, се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като всички дължими за това такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Когато съответната инстанция извършва административната услуга по съгласуване на различни цени в зависимост от срока, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува проектната документация по най-ниската цена на съответната инстанция, освен ако в документа за възлагане на изпълнението не е определено друго. Възложителят има право допълнително да даде указание за съгласуване в по-кратък срок (ако съответната институция дава такава възможност). Това указание е задължително за Изпълнителя.

(3) Когато при съгласуване на проектите се установи, че е допусната грешка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или проектът е непълен и съответната инстанция откаже съгласуване, проектът се коригира от изпълнителя без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи допълнително възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или повторно заплащане на такси.

(4) Всички разходи във връзка с организацията и/или изпълнението на проектирането и отстраняването на грешки, пропуски и/или непълноти, допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за негова сметка.

**Член 8. (1)** Плащанията ще се извършват по реда на чл. 9 по-долу, след представяне на:

1. протокол за приемане на действително извършените, приети и подлежащи на изплащане видове работи, удостоверяващ, че работите са изпълнени съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съответните нормативни разпоредби, подписан от страните по договора;

2. оригинална фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. влязло в сила разрешение за строеж, когато това се изисква от действащото законодателство и е възложено по реда на чл. 11;

4. одобрената проектна документация и всички необходими документи съгласно действащото законодателство и техническите изисквания на Възложителя за приемане на проектните работи.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

1. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в **15-дневен** срок от получаването му.

2. Към искането по т. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел IV (Възлагане и приемане на работата) от договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до **60 календарни дни** от подписването на приемо-предавателен протокол по чл. 13.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащането на подизпълнителя, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа/оспорването.

**Член 9. (1)** Заплащането на извършените и приети работи се осъществява, както следва:

1. В случаите на чл. 13, ал. 1, т. 1 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на проектите се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателен протокол и въз основа на изготвения от Консултанта положителен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти съгласно чл. 166 от ЗУТ. Датата на фактурата не може да е по-ранна от датата на приемо-предавателния протокол.

2. В случаите на чл. 13, ал. 1, т. 2 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на проектите и получаване на разрешение за строеж по конкретен документ за възлагане на изпълнението се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на Изпълнителя, издадена на основание влязло в сила и представено на Възложителя разрешение за строеж за обекта, предмет на документа за възлагане на изпълнението. Датата на фактурата не може да е по-ранна от датата на приемо-предавателния протокол.

3. В случаите на чл. 13, ал. 1, т. 2, когато разрешение за строеж за обекта не е получено по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и това обстоятелство е удостоверено писмено или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или от друга независима институция, на Изпълнителя се заплащат по реда на чл. 9, ал. 1 действително извършените дейности от документа за възлагане на изпълнението.

4. В случаите на чл. 13, ал. 1, т. 3 - 100% от цената се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на Изпълнителя, издадена на основание приемо-предавателния протокол и получен протокол с положително становище от АГКК от проверката на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма. Датата на фактурата не може да е по-ранна от датата на приемо-предавателния протокол.

5. В случаите на чл. 13, ал. 1, т. 4 - 100% от цената се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателния протокол.

(2) Всички внесени такси и разходи за съгласуване на проектите, издаване на удостоверения, разрешителни, осигуряване на актуални кадастрални и регулационни планове или картен материал в необходимия мащаб, проектни идентификатори и тест на проекта от АГКК и други подобни, направени от Изпълнителя във връзка с изпълнение предмета на договора, му се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнително извън цената по договора, в 30-дневен срок след представяне на платежни документи за съответната такса или услуга с посочени конкретен проект/ обект, издадени на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако в документа за възлагане на изпълнението не е изрично определено, че те са включени в договорената цена за изпълнение на съответните работи.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проектите, които са изработени върху подложка, която не е от действащ (актуален) кадастрален и регулационен план.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от дължимо плащане.

**Член 10.** Всички плащания по договора ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

#### IV. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Член 11. (1)** Възлагането на изпълнението на дейностите от Приложение № 1, ще се извършва с документ/и за възлагане на изпълнението.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя документ за възлагане на изпълнението като посочва: обектът, за който ще се извършват една или повече дейности от Приложение № 1, частите, които да съдържа съответния проект; обща стойност на документа за възлагане на изпълнението, определена на база единичните цени от Приложение № 1 към договора; срокът/сроковете за изпълнение на възложените дейности, съгласуване и издаване на разрешение за строеж (в случай, че се изисква); документите, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и сроковете за предоставянето им (когато е необходимо и приложимо).

(3) Документът за възлагане на изпълнението се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор. Документът за възлагане на изпълнението, изпратен по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение от техническото средство на изпращане, потвърждаващо изпращането, като Изпълнителят се задължава в срок до три работни дни да го потвърди, като го върне подписан по същия ред.

(4) Когато в процеса на изпълнение се наложи извършването на неупоменати в конкретния документ за възлагане на изпълнението работи, същите ще се изпълняват само след изричното им допълнително писмено съгласуване и разрешение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което ще се подписва отделен документ за възлагане на изпълнението със съдържание съгласно ал. 2.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува проекта първо с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а след това и със съответните инстанции, като спазва чл. 7, ал. 2.

(6) При установяване на несъответствие между изготвения проект и действащата нормативна уредба по вина на Изпълнителя, в следствие на което се получи отказ от съответните компетентни инстанции да съгласуват проекта, то Възложителят не приема извършената от Изпълнителя работа и тя не подлежи на заплащане.

**Член 12.** След завършване на дейностите по съответен документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава проектната документация и/или дейностите с приемо-предавателен протокол за разпореждане от Възложителя.

**Член 13. (1)** За приемане на възложените по чл. 11 и изработени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности се съставя протокол за приемане, в зависимост от вида и спецификата на възложените работи след:

1. Съгласуване на проектите от съответните инстанции и получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА – тогава, когато съгласно действащото

законодателство не се изисква разрешение за строеж или в документа за възлагане на изпълнението по чл. 11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е включил такова изискване;

2. Съгласуване на проектите от съответните инстанции, получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА, ПУП и предоставяне на Възложителя на разрешение за строеж - тогава, когато това се изисква от действащото законодателство и е възложено по реда на чл. 11.

3. Представяне на протокол с положително становище от Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) от проверката на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма, когато с документа за възлагане на изпълнението по чл.11 е възложено извършване на дейностите, описани в чл. 1, ал. 1, т. 7.

4. Подписване на протокол за приемане на извършената работа между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато с документа за възлагане на изпълнението по чл. 11 е възложено изпълнението на някоя от дейностите от Приложение №1, с изключение на случаите по т. 1-3.

(2) В случай че в протокола по ал. 1 са посочени констатирани пропуски и/или недостатъци на изпълнението, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне и да приключи работата по отстраняването им в определените в протокола срокове.

(3) Отстраняването на констатираните пропуски и/или недостатъци се документира чрез съставяне на протокол.

**Член 14.** В протокола за приемане се посочват:

1. договорът, документът за възлагане на изпълнението, с който е възложена работата;

2. срокът за който работата е извършена, спазени ли са сроковете, посочени в документа за възлагане на изпълнението, както и срокът за получаване на разрешение за строеж;

3. работата, която е изпълнена и дали тя съответства по количество и качество на възложената;

4. спазването на задълженията, посочени в член 18 по-долу, и изпълнението на изискванията и условията определени в документа за възлагане на изпълнението;

5. изпълнение на работи извън възложените;

6. предявени финансови претенции или претенции за компенсация от трети лица, наложени глоби или имуществени санкции и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия свързани с изпълнението на договора или документа за възлагане на изпълнението;

7. констатирана неизвършена работа, спрямо възложената, както и срокът за извършването ѝ;

**Член 15.** Подписването на протокола по чл. 13 от Възложителя без забележки е основание за плащане по реда на чл. 9.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Член 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената работа;

2. да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не по-късно от 5 (пет) дни след подписване на документ за възлагане на изпълнението, всички налични при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, необходими за извършване на възложените работи, включително и за получаване на разрешение за строеж, когато в документа за възлагане на изпълнението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е възложено да предприеме необходимите действия за получаване на разрешение за строеж;

3. да разгледа в 14-(четирнадесет) дневен срок след предаване на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и да изготви протокол за приемане на работата му. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки по отношение на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, забележките се отразяват в протокола и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя в протокола срок за тяхното отстраняване;

4. да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не по-късно от 3 (три) дни от датата на съставяне на протокола по предходната точка, за резултатите, констатираните пропуски, съответните забележки към представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и сроковете за отстраняването им;

5. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 5 (пет) дни, считано от датата на подписване на документа за възлагане на изпълнението, за лицето, което ще осъществява оценка на съответствието на инвестиционните проекти /КОНСУЛТАНТ/ по чл. 166 от ЗУТ, да го информира за сроковете, в които КОНСУЛТАНТЪТ следва да изготви оценката на съответствието и да му предостави координатите на КОНСУЛТАНТА за контакт, в случа че за изготвения проект е необходима оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по реда на ЗУТ.

6. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) дни за получените от КОНСУЛТАНТА доклади за оценка на съответствието за всеки проект, в случай че Възложителят е предал изготвения проект на Консултанта;

7. да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 14 (четирнадесет) дни след подписване на настоящия договор, за лицето (лицата) от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с което (които) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще комуникира по отношение изпълнението на предмета на договора;

8. да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на настоящия договор.

**Член 17. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява контрол по изпълнението на възложените работи, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

**(2)** Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на закони, правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

**Член 18.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

**(1)** При изпълнение на предмета на договора да спазва стриктно действащото законодателство в областта на проектирането и строителството в Република България и изискванията на Възложителя, посочени в Приложение № 2, както и актуалните към момента на изпълнение на договора разпоредби от следните неизчерпателно изброени нормативни и административни актове: Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Закона за геодезията и картографията (ЗГК), Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни съоръжения в населени места, Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба № 14 от 15.06.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкции на строежите и за въздействията върху тях, норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции и Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, нормативната уредба за опазване на околната среда и водите, както и другите нормативи действащи в тази област, правилниците по техническа безопасност, охрана на труда и противопожарна охрана, правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи, Наредба № 3/2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, ЗУЗСО, и др. нормативни документи, имащи отношение към изпълнението на договора.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да притежава и да поддържа през целия срок на действие на договора валидна застраховка/и за професионална отговорност съгласно чл. 171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн. ДВ бр. 17/ 2004 г.) като проектант с минимална застрахователна сума за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ в размер на 100 000 лв. По отношение на застраховката/ите по тази точка и за целия срок на договора се прилагат следните условия:

1. Застраховката/ите следва да бъде/бъдат сключена/и със застрахователно дружество по смисъла на чл. 12, ал. 1 от Кодекса за застраховането, притежаващо валиден лиценз за извършване на дейност по т. 13 „Обща гражданска отговорност“ от раздел II, буква „А“ от Приложение 1 към Кодекса за застраховането, издаден от Комисията за финансов надзор (КФН) /за застрахователи, регистрирани като застрахователно дружество по Търговския закон на Република България/ или да е нотифицирало КФН, че желае да извършва дейност на територията на Република България при условията на правото на установяване или на свободата на предоставяне на услуги, вкл. да сключва класовете застраховки по т. 13 от раздел II, буква „А“ от Приложение 1 към Кодекса за застраховането на територията на Република България /за застрахователи, регистрирани като застрахователно дружество в държава членка на ЕС, или друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство/.

2. При последваща актуализация на своята застрахователна полица, след изтичането на срока на нейната валидност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в **3-дневен срок** от подписването на полицата, да изпрати копие от нея на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката по настоящата ал. 2., той може да спре всички плащания, които дължи, до предоставянето на валидна полица за професионална отговорност от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3)** През целия срок на действие на договора да има на разположение:

1. Правоспособен и квалифициран персонал по всички специалности - лица, притежаващи пълна проектантска правоспособност (ППП), минимум както следва: едно лице по част „Архитектурна“, вписано в регистъра на Камара на архитектите в България (КАБ), едно лице по част „Ландшафтна архитектура“, вписано в регистъра на КАБ, едно лице по част „Конструктивна“, едно лице Технически контрол по част „Конструктивна“, едно лице по част „Водоснабдяване и канализация“, едно лице по



част „Електрическа“, едно лице по част „Отопление, вентилация и климатизация“, вписани в регистъра на КИИП; едно лице с ППП по част „Геодезия“, вписано в регистъра на КИИП и притежаващо правоспособност, съгласно условията и реда на глава втора от ЗКИР за извършване на дейности по геодезия, картография и кадастър, вписано в регистъра на правоспособните лица към Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) **или** две лица, от които едното – с ППП по част „Геодезия“, вписано в регистъра на КИИП, а другото – притежаващо правоспособност, съгласно условията и реда на глава втора от ЗКИР за извършване на дейности по геодезия, картография и кадастър, вписано в регистъра на правоспособните лица към АГКК. Проектантите, които ще изготвят проектите по части: „Пожарна безопасност“, „Енергийна ефективност“ и „План за управление на строителните отпадъци“ следва да притежават освен удостоверение за ППП и удостоверение за завършен курс по съответната част;

2. Инструменти, съоръжения и техническо оборудване, необходими за изпълнение на договора, от които най-малко: тотална станция със съответната комплектовка към нея, лицензиран софтуер за обработка на данни от геодезически измервания, лицензиран софтуер за създаване и обработка на цифрови модели на градски и извънселищен кадастър, както и на специализирани кадастрални карти.

**(4)** Да извършва дейностите от Приложение №1 така, че да отговарят на действащите законови и нормативни изисквания, както и на тези, посочени в настоящия договор и техническите изисквания на Възложителя – Приложение № 2 и последващите документи за възлагане на изпълнението;

**(5)** Да изработва възложеното му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в определените в документите за възлагане на изпълнението и приемо-предавателните протоколи срокове;

**(6)** Да разработи проектите върху подложка от действащ актуален кадастрален и регулационен план. Осигуряването на действащи кадастрални и регулационни планове (подложки) е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проектите, които са изработени върху подложка, която не е от действащ (актуален) кадастрален и регулационен план. Изпълнителят преработва за своя сметка всеки проект, който е изготвил върху стар (неактуален) кадастрален и регулационен план;

**(7)** Всички части на изготвения проект да бъдат подписани и подпечатани от проектант с пълна проектантска правоспособност (ППП) по съответната част, а по част „Конструктивна“ и от лице, вписано в регистъра на лицата, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти;

**(8)** Да предава изработените и съгласувани със съответните инстанции проекти в необходимия вид и брой екземпляри на хартиен и електронен носител, и всички необходими документи за приемане на проектните работи, съгласно действащото законодателство и съгласно техническите изисквания на Възложителя.

1. При изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1, т. 1, 3, 4, 8 от договора, проектите се изработват и предават в 4 (четири) напълно окомплектовани оригинални екземпляра на хартиен и 1 (един) на електронен носител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Графичната част се изработва и представя във формат “.dwg” и “.pdf” или еквивалент, а текстовата част - във формат “.doc(.docx)” и “.pdf” или еквивалент, съгласно техническите изисквания – Приложение № 2.

2. При изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1, т. 7 от договора, се предават: 3 (три) напълно окомплектовани оригинални екземпляра съдържащи текстови, графични и цифрови материали, придружени от 3 (три) екземпляра на файловете в САД-формат и 1 (един) екземпляр на електронен носител за цялата проектна документация, изработени съгласно разпоредбите на действащата нормативна уредба, като файловете в САД-формат са конвертирани и в dwg-формат; протокол от АГКК от проверка на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма с положително становище; копия от кореспонденция с ведомствата, доказващи произхода на подложката, документи и предходни скици и ситуации, с оглед на които е изготвен проектът;

**(9)** Да подписва и изпълнява документите за възлагане на изпълнението;

**(10)** Да съгласува изготвените проекти първо с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

**(11)** Да съгласува изготвените проекти със съответните инстанции, чието разрешение, съдействие или становище е необходимо за изпълнението на предмета на обществената поръчка, като спазва условието на чл. 7, ал. 2 от договора;

**(12)** В срок от три работни дни след съгласуване на проектите със съответните инстанции, да предаде с приемо-предавателен протокол на Възложителя изготвените проекти за извършване на оценка на съответствието или да предаде изготвените проекти на посочен от възложителя Консултант, извършващ оценка на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, в случай че е необходима такава оценка;

**(13)** Да отстранява за своя сметка и в срока, посочен в протоколите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или КОНСУЛТАНТА, извършващ оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите, констатираните грешки, пропуски и/ или непълноти в извършените от него работи;

**(14)** В случай че в процеса на изготвяне на техническия проект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установи, че за получаване на разрешение за строеж са налице непреодолими пречки, изразяващи се в обстоятелства от извънреден характер, които са извън неговата компетентност и правомощия, то той е длъжен веднага да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да предложи вариант за по-нататъшни действия.

**Член 19. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект.

**(2)** С предаването на извършената дейност по първия проект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверение, че настоящият договор е регистриран в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

**Член 20. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители /ако при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнители/, са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП.

**(2)** При и по повод изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва:

а) Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр. 91 от 25 Септември 2002 г.);

б) Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр. 53 от 13 Юли 2012 г.);

в) Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г.);

г) Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр. 133 от 11 Ноември 1998 г.);

д) Закона да културното наследство (Обн. ДВ. бр. 19 от 13 Март 2009 г.).

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея нормативни актове и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(4)** На основание Закона за културното наследство /ЗКН/ в случаите на извършване на строително-монтажни работи, свързани с разкопаване на земни пластове и земна повърхност /т.нар. изкопни работи/ и/или друг вид въздействие върху земната повърхност, земната основа и земните недра, във връзка с изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при откриване/установяване на вещи и предмети, структури и находки – заровени в земята, зазидани или скрити по друг начин, наподобяващи и имащи признаците на археологически обекти и/или културни ценности:

а) незабавно да спре/преустанови строителните работи на основание чл. 160, ал. 2 от ЗКН;

б) да запази вещта във вида и състоянието, в които е намерена, до предаването ѝ на компетентните органи;

в) при наличие на обстоятелства, застрашаващи намерената вещ/находка от увреждане под влияние на климатични, метеорологични или други фактори, както и действия и посегателства от трети лица, да предприеме незабавни действия по обезопасяването ѝ по начин, който да не доведе до нейното увреждане;

г) при възможност да направи снимков материал на откритата находка/вещ;

д) в деня на откриването на вещта/ите да уведоми незабавно водещият строежа експерт „инвеститорски контрол“ и/или ръководител ОЦ в Дирекция „Реализация на инвестициите“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като им предостави и снимковия материал, в случай, че такъв е наличен, за предприемане на съответните мерки и действия по реда на действащата Процедура рег. № 219/2017г. за действия при установяване на културни ценности и археологически находки при извършване на строително-монтажни работи по енергийни обекти и съоръжения, свързани с разкопаването на земни пластове, одобрена от Възложителя.

е) в случаите на предстоящи строително-монтажни работи, за които са налице предварителни данни за наличие на археологически обекти в съответната територия, задължително строителните дейности ще се предхождат от предварителни археологически проучвания, с които при необходимост и преценка на компетентните органи, се провеждат спасителни разкопки преди на началото на строителните работи.

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея задължения и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(6)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е запознал със съдържанието на по-долу посочените клаузи на договора за социална отговорност и ще спазва същите при или по повод на изпълнението на предмета на договора, като декларира:

а) че ще спазва човешките права, като признава и ще прилага Всеобщата Харта за правата на човека на ООН и гарантира, че дружеството му по никакъв начин не е замесено в нарушения на човешките права;

б) че не е ползвал, не ползва и няма да се ползва от детски и принудителен труд, като за целта Изпълнителят се задължава за срока на действие на договора да не използва или допуска детски, принудителен или друг недобровolen труд съгласно Конвенциите на Международната Организация на Труда (ILO) във връзка или по повод на изпълнението на предмета на договора и гарантира, че стриктно ще спазва изискванията на Кодекса на труда;



в) липса на дискриминация или тормоз на работното място, като гарантира недопускане на физически, психически, сексуален или словесен тормоз, дискриминация или злоупотреба поради полова принадлежност, раса, религия, възраст, произход, увреждане, сексуална или политическа ориентация, мироглед;

г) че ще прилага правилата за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд на работното място, като за целта гарантира безопасни и здравословни условия на труд за своите служители и служителите на подизпълнителите и спазване на прилаганите за това закони и правилници, както и осигуряване на свободен достъп до питейна вода, санитарни помещения, съответната пожарна защита, осветление, вентилация и ако е необходимо - подходящи лични предпазни средства, както и гарантира изпълнение на всички изисквания на приложимите нормативни документи за безопасно изпълнение на задълженията, както и че ще спазва всички предоставени от Възложителя вътрешно-фирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора, гарантира също така осигуряването на квалифициран персонал и провеждане на обучения и инструктажи по техника на безопасност;

д) че ще спазва приложимите Трудови и социално правни разпоредби, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва действащите трудови, социални и осигурителни норми на действащото българско законодателство;

е) че ще полага всички грижи за защита и опазване на околната среда, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва приложимите закони, подзаконовни нормативни актове и правилници за опазване на околната среда и при изпълнение предмета на договора ще бъдат преценявани икономическите, екологичните и социалните аспекти и по този начин ще бъдат взети предвид принципите на устойчивото развитие, както и гарантира, че при изпълнението на договора няма да допуска замърсяване на околната среда, ще минимизира влиянието върху околната среда, предизвикано от съответната дейност и ще организира за своя сметка отстраняване на замърсяването в случай на допускане на такова;

ж) че ще защитава биологичното разнообразие, като за целта гарантира, че при или по повод изпълнението на договора ще опазва и няма да допуска увреждането на биологичното разнообразие;

з) че ще опазва околната среда в зони от «Натура 2000», като за целта гарантира, че ще координира мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение предмета на договора, включително в зоните от «Натура 2000» и ще опазва растителните и животински видове, както и местата, които обитават;

и) че ще осигурява намаляването на използването на ресурси, отделяне на отпадъци и емисии, като за целта гарантира минимизирането на отделянето на отпадъци от всякакъв вид, както и отделяне на всички емисии във въздуха, водата или почвата при или по повод изпълнението на договора;

к) че ще прилага в своята дейност високи етични стандарти, като за целта гарантира спазване на високи стандарти на фирмена етика, спазване на съответните национални закони (трудоуправните, разпоредбите за защита на конкуренцията и правата на потребителите) и недопускане на корупционни схеми, лъжа или изнудване;

л) че ще спазва прозрачни бизнес отношения при осъществяване на своята дейност, като за целта гарантира, че неговите служители и подизпълнители няма да предлагат нито да изискват, нито да гарантират, нито да приемат подаръци, плащания или други предимства от подобен род или облаги, които може да са предназначени да подтикнат дадено лице да наруши задълженията си;

м) че ще обезпечи в своята дейност правото за провеждане на събрания и стачки, като за целта гарантира, че неговите служители имат възможност в рамките на законовите разпоредби на страната, да участват в събрания и стачки, без да се страхуват от последствия.

**(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезпечи спазването на декларираните по-горе задължения от всички свои служители или подизпълнители, които са натоварени с изпълнението на договора, като при неизпълнението им ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговаря за причинените вреди, наложени санкции и обезщетения.

**(8)** При или по повод на изпълнението на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да спазва установените от Възложителя мерки за сигурност на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като изпълнява указанията на охраната, разпоредбите на органите на МВР и спазва реда за контрол на достъп и пропускателния режим;

б) да не въздейства, по никакъв начин, на изградените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ системи за сигурност, чрез преместване, покриване, препречване или други действия, водещи до елиминирането им или намаляващо тяхната функционално състояние;

в) да не носи и използва оръжие и други общоопасни средства на територията на обекта, да не пипа, проверява или пренася, открити безконтролни пакети и багажи в обекта, като при откриване на такива, предприема мерки за уведомяване на охраната и органите на МВР.

**(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезпечи спазването на задълженията по предходната алинея и от страна на неговите служители и подизпълнители, които са ангажирани с изпълнението на договора. При нарушение на тези задължения от служител или подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за констатираното неизпълнение и за вредите причинени от него.

**Член 21. (1)** Съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва клаузите за координиране на мерките за безопасност на труда, посочени в раздел X. на настоящия договор, както и да обезпечи и осигури спазването им от своите служители, подизпълнители или др. лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на дейности по предмета на поръчката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност при изпълнение на поетите с настоящия договор работи, включително когато тяхното изпълнение е задължение за неговите работници или служители, натоварени с изпълнението, или подизпълнители.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 4, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им. Етичните правила се подписват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ едновременно с подписването на този договор, като с подписването им ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съгласява с тях и се задължава да ги спазва при изпълнение на дейностите по предмета на договора, както и да обезпечи спазването им от своите работници или служители или подизпълнители, ангажирани с изпълнението на поръчката по предмета на договора.

**Член 22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да:

1. иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие за изпълнение на работата;
2. иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разгледа изпълнената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа в срока по чл. 16, т. 3;
3. възразява по законоустановения ред, ако не е съгласен с констатациите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или КОНСУЛТАНТА.

**Член 23.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в настоящия договор срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от договора, своевременно, качествено и надлежно.

**Член 24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи отговорност съгласно раздел VIII от настоящия договор за всички работи, които не са извършени в съответствие с документите, посочени в чл. 18 по-горе и съгласно Приложение № 2 и Приложение № 3 към настоящия договор, като в този случай всичко извършено, както и всичко извършено за отстраняване на констатираните нередности ще бъде за негова сметка.

**Член 25.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са включени в документа за възлагане на изпълнението, и ще пристъпва към изпълнението им само след писменото им съгласуване и възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно условията на сключения договор. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в документа за възлагане на изпълнението по договор, ще са за негова сметка и няма да подлежат на заплащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Член 26.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване възможност за достъп до проектните работи и възможност за контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на договора.

**Член 27.** За извършване на работите по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнител(и).

**Член 28. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до **14 (четирнадесет) дни**, считано от датата на сключване на настоящия договор да сключи договор/и за подизпълнение с посоченият/е подизпълнител/и в чл. 27.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до **3 (три) дни** от датата на сключване на договора/ите за подизпълнение да изпрати копие на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители.

**(4)** ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени или да включи подизпълнител/и по време на изпълнение на договора при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

**а)** за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

**б)** новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

**(6)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако подизпълнителят превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(7)** В случаите по ал. 5. и ал. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с новия подизпълнител и изпраща копие на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до **три дни** от датата на

склучване, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи за подизпълнителя/ите, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

(8) Сключване на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията и бездействията на подизпълнителя/ите като за свои действия, съответно бездействия.

(9) Приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на задълженията във връзка с обработването и защитата на лични данни, уговорени в чл. 63 по-долу от подизпълнителя/ите. В случай на нерегламентирано обработване на лични данни или нарушаване на нормативните изисквания относно тяхната защита от страна на подизпълнителя, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените вреди и за всички наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имуществени санкции/глоби.

**Член 29. (1)** Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи опазването на конфиденциалната информация по настоящия договор и от своите подизпълнители (когато е наел такива), като при разпространяване или допускане на разпространението на такава информация от подизпълнител/и, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

## VI. ГАРАНЦИИ

**Член 30. (1)** При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя в размер на **3 250 лв.** (словом: три хиляди двеста и петдесет лева), която представлява **5%** от стойността по чл. 6, ал. 1.

(2) Сумата по предходната алинея се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на настоящия договор.

(3) В случай че Изпълнителят е представил гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция или застраховка, банковите разходи и разходите за застраховката по откриването и поддържането на гаранцията, както и по усвояване на средствата от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или изплащане на застрахователно обезщетение в негова полза, за определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок на нейната валидност до настъпване на уговорените условия за освобождаването и връщането ѝ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 31. (1)** Гаранцията за изпълнение е усвоима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети или дължими неустойки или други обезщетения, произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще удържа от гаранцията за изпълнение всякакви неустойки, дължими му от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предмета на договора, както и всякакви платени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ глоби и санкции, наложени на Възложителя от общински или държавни органи или трети лица вследствие на виновно поведение на Изпълнителя или нарушения на правила и нормативи от страна на Изпълнителя.

(3) Удържането на суми от гаранцията за изпълнение ще става въз основа на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в настоящия договор размер, в срок до 14 (четиринадесет) календарни дни от получаване на уведомлението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(4) В случай че гаранцията за изпълнение не е достатъчна за покриване на вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да потърси правата си по реда на Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/ и Търговския закон /ТЗ/.

(5) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение в пълен размер, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред.

**Член 32. (1)** Възложителят освобождава гаранцията на Изпълнителя на части, след постъпило писмено искане от страна на Изпълнителя, в **60-дневен срок** от настъпване на съответното обстоятелство за освобождаването, както следва:

**а)** След изтичане на всеки **1-годишен период** от влизане в сила на договора Възложителят освобождава процент от стойността на гаранцията за изпълнение, посочена в чл. 30, в размер съответстващ на процента на изпълнение на договора за съответния едногодишен период, при условие че до изтичането на този срок Възложителят не е отправял писмени претенции към Изпълнителя за забавено или некачествено изпълнение, или ако такива са били предявени, те са отстранени от Изпълнителя, или ако Възложителят се е удовлетворил от гаранцията за тях, гаранцията е била възстановена до пълния размер по чл. 30. по-горе;

**б)** Остатъкът от стойността на гаранцията за изпълнение се освобождава след прекратяването на договора, поради изтичане на неговия срок или прекратяването му на друго основание, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за покриване на неустойки.

**(2)** Всички гаранции, които са предоставени в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което се подава след изтичане на съответния срок, определен в буква а) и буква б) на предходната алинея на този член. Искания за връщане на гаранция за изпълнение преди изтичане на сроковете, определени в предходната алинея, няма да се уважават от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не поиска връщането на съответната гаранция за изпълнение, при настъпване на условията за това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да върне всички гаранции, предоставени в негова полза по силата на този договор, в срок до **60 дни** след прекратяване на действието на договора, независимо от основанията за това и до размера на разликата, след удовлетворяване на всички имуществени претенции произтичащи от неустойки, забава или неизпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или др. санкции и обезщетения във връзка с виновно поведение и причиняване на вреди от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при и по повод изпълнението на договора, ако такива са налице.

**(3)** В случай че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, към писменото искане по предходната ал. 2 Изпълнителят е необходимо да представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе), нова застраховка или доказателство за внесена съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на Възложителя.

**(4)** Възложителят не носи отговорност за невърната/неосвободена гаранция за изпълнение, ако в **60-дневния срок** по ал. 2 надлежно е уведомил Изпълнителя, че представената от него по реда на предходната ал. 3 редуцирана гаранция за изпълнение не е достатъчна като размер на покритието на отговорността на Изпълнителя и му укаже съответната остатъчна сума, която следва да бъде покрита от гаранцията след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе.

**(5)** При прекратяване или разваляне на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от Изпълнителя санкции и неустойки по съдебен ред, ако гаранцията не е достатъчна да ги покрие в пълен размер.

**Член 33.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва в периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение законно е престояла у него. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията, независимо от нейната форма, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Член 34 (1).** В случай че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя ще бъде длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това. Ако страната, която се позовава на непреодолимата сила, не уведоми другата страна в уговорения по-горе срок, то първата не се освобождава от своята договорна отговорност.

**(2)** От времетраенето на срока за изпълнение на договора или документа за възлагане на изпълнението се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ще удължават времетраенето на изпълнението по договора или документа за възлагане на изпълнението с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по договора.

**Член 35 (1)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден документ за възлагане на изпълнението се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

(2) Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

### **VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ**

**Член 36.** При отказ на Изпълнителя да подпише и/или изпълни документ за възлагане на изпълнението, същият дължи неустойка в размер на 25% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1. Посочената неустойка се дължи и при неспазване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на срока посочен в чл. 11, ал. 3.

**Член 37. (1)** При забава в изпълнението на всички или някоя от дейностите по документа за възлагане на изпълнението в сроковете и/или с качеството, определени в договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка за забава в размер на сума, възлизаща на 1% на ден върху стойността на договора по чл. 6, ал. 1 за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи, освен ако забавата се дължи на неизпълнение на задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или забава или неизпълнение на задължение на Консултанта.

(2) Максималният размер на неустойката по предходната ал. 1 е до 50 % от стойността на конкретния документ за възлагане.

(3) При налагане на максималния размер на неустойката по предходната ал. 2. за три отделни документа за възлагане на изпълнението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора съгласно чл. 50, ал. 1, т. 3 по-долу.

**Член 38.** В случай че при съставянето на протокол за приемането на работите по документ за възлагане на изпълнението по договора, се установят пропуски и/или недостатъци на изпълнението (работите са изпълнени частично, непълно или некачествено), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи:

1. извършване (респ. коригиране) на констатираната като неизвършена или некачествено извършена работа в срок, посочен в протокола за приемане;
2. неустойка по чл. 37, ал. 1 за периода от края на договорения срок за изпълнение до датата, на която се констатира, че работите, за които е установено, че са извършени непълно и/или некачествено са изпълнени и/или коригирани.

**Член 39.** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни констатираната за неизвършена или некачествено извършена работа, в сроковете, посочени в протокола за приемане, Възложителят има право да отстрани недостатъците за своя сметка, а Изпълнителят дължи удвоения размер на разноските, направени от Възложителя по отстраняването.

**Член 40.** В случай че в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия, бъдат предявени към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ финансови претенции или претенции за компенсации от трети лица, или бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 10% от наложените глоби и/или имуществени санкции, удовлетворените претенции и/или компенсации.

**Член 41.** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл. 18, ал. 2 от настоящия договор за период по-дълъг от 30 дни то той дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1.

**Член 42 (1)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл. 29 от настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1.

(2) В случай че неустойката по ал. 1 не покрива напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 29, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред.

(3) Страната, която е нарушила своите задължения за обработване и защита на лични данни по чл. 63, които е получила от другата страна или от трето лице или по друг начин, във връзка със сключването и изпълнението на настоящия договор, е длъжна от една страна да обезщети всички вреди (включително наложени имуществени санкции/глоби), които ответната страна или трето лице е претърпяло вследствие неправомерно обработване и/или съхранение и/или разпространяване и/или допускане на разпространяването на лични данни или вследствие неосъществяване на необходимата и следваща се от нормативните правила защита на лични данни или вследствие неуведомяване на собственика на данни, насрещната страна или надзорния орган за опасност или кражба или неправомерно разпространение на лични данни, а от друга страна да заплати на насрещната страна по договора неустойка в размер на 100% от размера на гаранцията за изпълнение на договора, в

случай на развалянето на договора съгласно чл. 49, ал. 3 от договора. Всички имуществени вреди и санкции, които подлежат на възстановяване съгласно настоящия текст се доказват по размер единствено с валидни писмени документи.

**Член 43.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на договора по чл. 6, ал. 1 при прекратяване на договора при условията на чл. 50, ал. 2, т. 1. и т. 2.

**Член 44.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 2 000 (две хиляди) лева в случай, че не изпълни някое от задълженията си по чл. 18, ал. 3 и чл. 28, ал. 1, ал. 2 и ал. 7 от настоящия договор за всеки конкретен случай на неизпълнение.

**Член 45. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на начислената неустойка. В уведомлението се определя срок до 10 (десет) работни дни, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или се дава информация, че начислената неустойка ще бъде приспадната от следващо дължимо плащане.

**(2)** В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне стойността на неустойката от дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение.

**(3)** В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно действителния размер на вредите и щетите, претърпени от Възложителя, от неизпълнението от страна на изпълнителя на задълженията му по настоящия договор, Възложителят може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

**Член 46.** При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент, обявен от БНБ (ОЛП), плюс 10 %), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% от стойността на забавеното плащане.

**Член 47.** Страните се освобождават от отговорност за забава или неизпълнение на своите договорни задължения само ако забавата или неизпълнението се дължат на непреодолима сила, посочена в раздел VII. от настоящия договор, и страната, която се позовава на непреодолимата сила, е уведомила писмено другата страна в срока по член 34, ал. 1.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

**Член 48.** Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока или с достигане на максималната стойност, за която е сключен, автоматично, без да е необходимо уведомление или предизвестие на която и да е от страните, или по взаимно писмено съгласие на страните.

**Член 49. (1)** Всяка от страните може да прекрати договора с едностранно 30-дневно писмено предизвестие, отправено до насрещната страна, при възникване на пречки от обективен характер, включително и поради наличието на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, продължила повече от тридесет дни, които правят невъзможно изпълнението на договора. Когато прекратяването не е в резултат на непреодолима сила, Изпълнителят е длъжен да довърши приетите за изпълнение преди прекратяване на договора работи в уговорените срокове и с необходимото качество.

**(2)** По взаимно писмено съгласие между страните;

**(3)** Всяка от страните има право да развали едностранно договора без предизвестие до другата страна, ако последната е нарушила своите задължения във връзка с обработването и защитата на лични данни, станали й известни във връзка със сключването и изпълнението на договора, както и да претендира и получи обезщетенията за претърпените щети и неустойката по чл. 42, ал. 3 от договора.

**Член 50.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора при следните условия:

**(1)** С 10-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в следните случаи:

1. Когато Изпълнителят не изпълнява задълженията си по договора;

2. Когато Изпълнителят просрочи с повече от 50 (петдесет) дни предаването на работа по документа за възлагане на изпълнението и/или не извърши работа по уговорения начин и с нужното качество. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни;

3. При наличие на обстоятелствата, посочени в чл. 37, ал. 3 по-горе

**(2)** Без предизвестие в следните случаи:



1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите, санкциите, обезщетенията и компенсациите, наложени или предявени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия при изпълнението на договора;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка;
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи изпълнението на четири документа за възлагане на изпълнението.

**Член 51.** При прекратяване на договора на основание, посочено в член 50, ал. 1 и ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи съответната неустойка по реда на Раздел VIII, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне съответните суми от начислените неустойки от последващо дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение. В случай, че неустойките не могат да бъдат покрити от последващо дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен път разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

**Член 52. (1)** При прекратяване на договора преди изтичане на срока му, страните ще подписват двустранен споразумителен протокол, с който ще уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването.

**(2)** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола по ал. 1 или не го подпише в рамките на пет работни дни, считано от датата на която е поканен да го направи, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия, съгласно този протокол, и има право да прихване дължимите неустойки от плащания, ако има такива и/или от гаранцията за изпълнение.

**Член 53.** При прекратяване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

## **Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Член 54.** За целите на настоящия договор под „допълнителни количества работи“ следва да се разбират упоменати в количествената сметка видове работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, посочен по-горе в договора, че е необходимо да бъдат изпълнени допълнителни количества.

**Член 55. (1)** Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена ако съобщението е изпратено по факс или на електронен адрес и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, или на адреса за кореспонденция с препоръчана поща с обратна разписка.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при промяна на посочените от него адрес, телефон, факс и други координати за връзка да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от настъпване на промяната.

**(3)** Ако някоя от страните промени посочените в настоящото споразумение и по договорите адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

**Член 56.** Всяка от страните по договора се задължава да не разпространява информация за другата страна и/или за трета страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

**Член 57. (1)** Всички спорове, възникнали между страните през времетраенето на настоящия договор, ще бъдат решавани по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

**(2)** Всички спорове, породени от договора или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходната алинея, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданскоправен ред.

**Член 58.** Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на договора невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

**Член 59.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не поема никаква отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от една страна, и неговите работници или служители, от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

**Член 60.** Всички регистрирани спирания на изпълнението на работите по причина на непреодолима сила или забрана за работа не по вина на Изпълнителя, са основание за промяна сроковете в съответния документ за възлагане на изпълнението. За целта се подписва двустранен констативен протокол от упълномощени лица, представители на двете страни.

**Член 61.** За целите на този договор „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

(1) „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.

(2) „Фирмена“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

**Член 62.** Задължения на страните за координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажните работи.

(1) Длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения – предмет на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да инструктира персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

(5) Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно нормативните документи.

(7) Отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпоредения са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при провеждането на началния инструктаж да представи „Оценка на риска“ с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба № 5/ 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Изпълнителят е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

10. При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и документи за съответната правоспособност на своя персонал. В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по ал. 9, т. 1, т. 2 и т. 3 не се прилагат.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

(12) При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а за безопасността при извършване на работи - изпълнителят на работата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората. Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата ситуация.

(14) Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.;

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

(15) В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(16) Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са задължени:

- да дават разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

(17) Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършването работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(18) Всички щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на неговите клиенти, възникнали по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(19) Упълномощено лице от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорник (координатор) по безопасността е Силвия Борисова Миладинова, тел. 0894414463.

**Член 63. (1)** Всяка от Страните се съгласява, че ще обработва личните данни („Лични данни“), посочени в настоящия договор на служителите-контактни лица на другата Страна, само и единствено за целите на обмен на данни и информация по договора, като никоя от Страните няма право да обработва Лични данни за други цели. Обработването на Лични данни от Страните се осъществява на територията на Република България. Не се допуска използването на каквото и да е оборудване за обработване на Личните данни, разположено извън определената Територия за обработване.

(2) Всяка от Страните се задължава да уведоми другата в случай:

а) на каквито и да е дейности по разследване, предприети от надзорен орган по защита на личните данни по отношение на дейността ѝ по обработване на Лични данни за целите на изпълнение на Договора;

б) че установи, че не е в състояние да изпълнява задълженията си относно обработването и защита на личните данни на другата Страна;

в) че установи каквото и да е нарушение на сигурността на обработването на Личните данни. Уведомлението за нарушение на сигурността следва да се извърши незабавно към другата Страна (но

не по-късно от 3 (три) часа от установяването му) и следва да съдържа минимум следната информация:

- описание на естеството на нарушението и на фактите, свързани с нарушението на сигурността на личните данни, включително, ако е възможно, категориите и приблизителния брой на засегнатите субекти на данни и категориите и приблизителното количество на засегнатите записи на лични данни;
- описание на евентуалните последици от нарушението на сигурността на личните данни;
- описание на предприетите или предлаганите от нея мерки за справяне с нарушението на сигурността на личните данни, включително по целесъобразност мерки за намаляване на евентуалните неблагоприятни последици.

(3) В случай че е обективно невъзможно да осигури в посочения в ал. 2, б. „в“ срок цялата необходима за уведомяването информация, съответната Страна уведомява в този срок другата като ѝ предоставя наличната към този момент информация и след съгласуване с нея допълва уведомяването.

(4) Всяка от Страните е задължена да обезщети вредите, които дадено лице може да претърпи в резултат на обработване на Лични данни от страна на някоя от тях, което обработване нарушава Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни или други приложими законови разпоредби за защита на личните данни, освен ако последната не докаже, че по никакъв начин не е отговорна за вредите.

**Член 64.** За неуредени с договора въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

**Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.**

#### Приложения:

1. Приложение № 1 – Стойностни сметки:

Таблица 1 - Стойностна сметка за заснемане и изготвяне на проект по част архитектурна за възстановяване на строителни книжа;

Таблица 2 - Стойностна сметка за изготвяне на становища;

Таблица 3 - Стойностна сметка за заснемане и изготвяне на проект за възстановяване на строителни книжа в съответните части;

Таблица 4 - Стойностна сметка за изготвяне на инвестиционен проект в съответните части за смяна на предназначението на сгради или част от съществуващи сгради;

Таблица 5 - Стойностна сметка за геодезическо заснемане;

Таблица 6 - Стойностна сметка за геодезическо трасиране;

Таблица 7 - Стойностна сметка за изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастрална карта / кадастрален план и схеми на самостоятелни обекти в сгради;

Таблица 8 - Стойностна сметка за изготвяне на проект за изменения на подробни устройствени планове (ПУП);

Таблица 9 - Стойностна сметка за извършване на съпътстващи дейности;

2. Приложение № 2 – Технически спецификации и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. Приложение № 3 - Предложение за изпълнение на поръчката;

4. Приложение № 4 – Етични правила.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

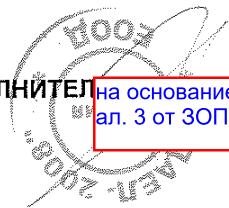
на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

*Виктор Стоянов*

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП



*Дей*

**ТАБЛИЦА 1 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ЗАСНЕМАНЕ И ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА  
СТРОИТЕЛНИ КНИЖА**

№ по ред	Вид на обекта	Ед. мярка	Ед. цена (лв. без ДДС)
1	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП до 500 м <sup>2</sup> вкл.	м <sup>2</sup>	3,50
2	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП от 500,01 м <sup>2</sup> до 1000 м <sup>2</sup> вкл.	м <sup>2</sup>	2,00
3	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП от 1000,01 м <sup>2</sup> до 2000 м <sup>2</sup> вкл.	м <sup>2</sup>	0,90
4	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП над 2000,01 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,05

\*Забележка: При изпълнение на договора в случай, че към възложения обект (сграда) има вградена възлова станция или трафопост, площта ще се изчислява като сбор от площите на сградата и площта на възловата станция/трафопоста

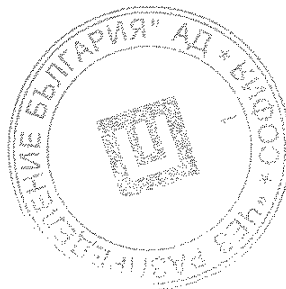
**ТАБЛИЦА 2 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА СТАНОВИЩА**

№ по ред	Проектна част	Ед. мярка	Ед. цена (лв. без ДДС)
1	Изготвяне на становище в част „Конструктивна“	бр. становище	500,00
2	Изготвяне на становище в част “Електрическа”	бр. становище	1,00
3	Изготвяне на становище в част “Вик”	бр. становище	1,00
4	Изготвяне на становище в част “ОВик”	бр. становище	1,00
5	Изготвяне на становище в част “Пожарна безопасност”	бр. становище	1,00
6	Изготвяне на експертна оценка по чл.19, ал.4 от ЗУЗСО за налична дървесна растителност	бр. оценка	1,00
9	Изготвяне на декларация в смисъла на чл.19, ал.4 от ЗУЗСО при липса на трайна дървесна растителност	бр. декларация	1,00

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

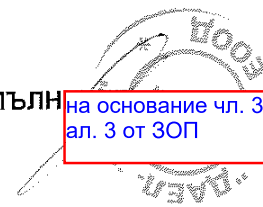
на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

*Виктор Савин*



ИЗПЪЛН

на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП



2



**ТАБЛИЦА 3 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА**  
**ЗА ЗАСЕМАНЕ И ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ КНИЖА В СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ**

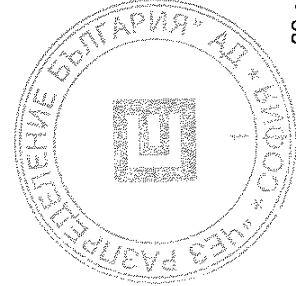
№ по ред	Вид на обекта	Проектна част				ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>
		Конструктивна	ВК	ОВК	Електро						
1	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП до 500м <sup>2</sup> вкл.	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
2	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП от 500,01 м <sup>2</sup> до 1000 м <sup>2</sup> вкл.	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
3	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП от 1000,01 м <sup>2</sup> до 2000 м <sup>2</sup> вкл.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4	Възстановяване на проектна документация на сграда с РЗП над 2000,01 м <sup>2</sup>	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

**Забележка:** При изпълнение на договора в случай, че към възложения обект (сграда) има вградена възлова станция или трафопост, площта ще се изчислява като сбор от площите на сградата и площта на възловата станция/трафопоста.

на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

*Висшор Ситниев*



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП



**ТАБЛИЦА 4 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА**  
**ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ В СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ ЗА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА СГРАДИ ИЛИ ЧАСТ ОТ**  
**СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ**

№ по ред	Вид на обекта	Проектна част											
		Архитектурна	Конструктивна	ВК	ОВК	Електротехническа	Структурна кабелна система	План за безопасност и здраве	Пожаро-известителна инсталация	Геодезия	План за управление на строителните работи	Енергийна ефективност	Пожарна безопасност
		ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>	ед. цена лв/м <sup>2</sup>
1	Проект за смяна на предназначение за съществуващи сгради с РЗП до 500м <sup>2</sup>	5,00	3,00	1,00	1,00	1,00	0,01	0,01	0,05	0,01	0,01	1,00	1,00
2	Проект за смяна на предназначение за съществуващи сгради с РЗП от 500,01 м <sup>2</sup> до 1000м <sup>2</sup>	2,00	1,00	0,20	0,20	0,20	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,20	0,20
3	Проект за смяна на предназначение за съществуващи сгради с РЗП от 1000,01 м <sup>2</sup> до 2000 м <sup>2</sup>	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Проект за смяна на предназначение за съществуващи сгради с РЗП над 2000,01 м <sup>2</sup>	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

\* Забележка: При изпълнение на договора в случай, че към възложения обект (сграда) има вградена възлова станция или трафопост, площта ще се изчислява като сбор от площите на сградата и площта на възловата станция/трафопоста.

на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

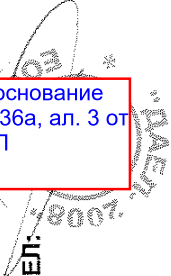
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*Виктор Стоянов*



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП



*Handwritten signature*

**ТАБЛИЦА 5 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ**

№ по ред	Деятност	Ед. мярка	Единична цена (лв. без ДДС)
1	Геодезическо заснемане граници на поземлен имот (вкл. намиращите се сгради на територията на обекта) с площ до 1000 м <sup>2</sup>	дка	550,00
2	Геодезическо заснемане граници на поземлен имот (вкл. намиращите се сгради на територията на обекта) с площ от 1000,01 до 3000 м <sup>2</sup>	дка	400,00
3	Геодезическо заснемане граници на поземлен имот (вкл. намиращите се сгради на територията на обекта) с площ от 3000,01 до 6000 м <sup>2</sup>	дка	100,00
4	Геодезическо заснемане граници на поземлен имот (вкл. намиращите се сгради на територията на обекта) с площ над 6000 м <sup>2</sup>	дка	5,00
5	Геодезическо заснемане граници на поземлен имот, при което е необходимо заснемане на 4 бр. гранични точки	бр. имот	300,00
6	Геодезическо заснемане на сграда, при което е необходимо заснемане на не повече от 6 бр. точки	бр. сграда	300,00
7	Геодезическо заснемане на допълнителни точки от граница на поземлен имот или сграда, извън предвидените в поз. 5 и поз. 6	бр. точка	15,00
8	Геодезическо заснемане дървесна растителност в поземлен имот, при което е необходимо заснемане на до 5 бр. дървета	бр. имот	100,00
9	Геодезическо заснемане на допълнителни дървета, извън предвидените в поз. 8	бр. дърво	1,00

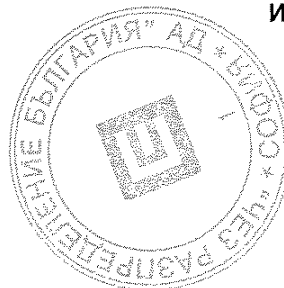
**ТАБЛИЦА 6 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ГЕОДЕЗИЧЕСКО ТРАСИРАНЕ**

№ по ред	Деятност	Ед. мярка	Единична цена (лв. без ДДС)
1	Геодезическо трасиране и означаване на границите на поземлен имот с 4 бр. гранични точки	бр. имот	225,00
2	Геодезическо трасиране на допълнителни точки от граница на поземлен имот, извън предвидените в поз. 1	бр. точка	125,00

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

*Виктор Сандев*



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

**ТАБЛИЦА 7 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА**  
**ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПОПЪЛВАНЕ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА /**  
**КАДАСТРАЛЕН ПЛАН И СХЕМИ НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ В СГРАДИ**

№ по ред	Проектна част	Ед.мярка	Единична цена (лв. без ДДС)
1	Изработване на проект за попълване и /или изменение на поземлени имоти и сгради в ККИР - графична и текстова част, в изискуемия от АГКК вид	бр.проект	250,00
2	Изработване на проект за създаване на схеми на самостоятелен обект в сграда, нанесена в кадастралната карта и кадастралните регистри, без самостоятелни обекти. Обхват на проекта – създаване на не повече от три схеми на самостоятелни обекта	бр.проект	250,00
3	Доплащане за създаване на всяка следваща схема на самостоятелен обект в сграда, част от проекта за създаване на схеми на самостоятелен обект в сграда, нанесена в кадастралната карта и кадастралните регистри, без самостоятелни обекти.	бр. схема на самостоятелен обект	150,00
4	Изработване на проект за изменение на схемите на самостоятелните обекти в сграда за сгради с не повече от три самостоятелни обекта	бр.проект	200,00
5	Доплащане за изменение на всяка следваща схема на самостоятелен обект в сграда, част от проекта за изменение на схеми на самостоятелен обект в сграда.	бр. схема на самостоятелен обект	100,00

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

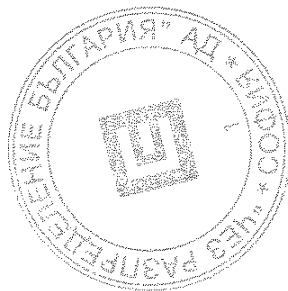
на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

*Виктор Сандев*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

*ЕООД*  
*ИЗПЪЛНИТЕЛ*



*Иван*

**ТАБЛИЦА 8 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ (ПУП)**

№ по ред	Проектна част	Ед.мярка	Единична цена, (лв. без ДДС)
1	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване ПРЗ за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството, с площ до 1000 м <sup>2</sup>	бр.проект	600,00
2	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване ПРЗ за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството, с площ от 1000,01 м <sup>2</sup> до 3000 м <sup>2</sup>	бр.проект	800,00
3	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване ПРЗ за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството, с площ от 3000,01 м <sup>2</sup> до 6000 м <sup>2</sup>	бр.проект	1 200,00
4	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване ПРЗ за поземлени имоти и имоти в които са разположени сгради, собственост на дружеството с площ над 6000 м <sup>2</sup>	бр.проект	1 500,00
5	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация (ПР) за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството с площ до 1000 м <sup>2</sup>	бр.проект	400,00
6	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация (ПР) за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството с площ от 1000,01 м <sup>2</sup> до 3000 м <sup>2</sup>	бр.проект	600,00
7	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация (ПР) за поземлени имоти и имоти в които са разположени сгради, собственост на дружеството с площ от 3000,01 м <sup>2</sup> до 6000 м <sup>2</sup>	бр.проект	950,00
8	Изготвяне на проект за изменение на ПУП – план за регулация ПР за поземлени имоти и имоти, в които са разположени сгради, собственост на дружеството с площ над 6000 м <sup>2</sup>	бр.проект	1 200,00

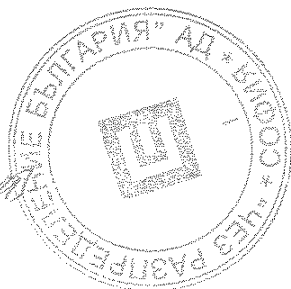
\*Забележка: Изготвянето на проект за изменение на ПУП е в два етапа и включва изготвяне на предложение за изменение и/или мотивирано предложение за изменение.

**ТАБЛИЦА 9 - СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СЪПЪТСТВАЩИ ДЕЙНОСТИ**

№ по ред	Дейност	Ед.мярка	Единична цена, (лв. без ДДС)
1	Извършване на предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад - становище за конкретен обект	бр.обект	30,00
2	Съгласуване на необходимата проектна документация със съответните инстанции	бр.инстанция	30,00
3	Процедиране издаване на разрешение за строеж	бр.разрешение	30,00

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

## ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### 1. Нормативна уредба

При изпълнение на предмета на настоящата поръчка Изпълнителят се задължава да спазва разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Закона за геодезията и картографията (ЗГК), Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места, Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба № 14 от 15.06.2005г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях, норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции и Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, нормативната уредба за опазване на околната среда и водите, както и другите нормативи действащи в тази област, правилниците по техническа безопасност, охрана на труда и противопожарна охрана, правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи, Наредба № 3/2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/ и Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Закон за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО) и др. нормативни документи, имащи отношение към предмета на поръчката.

### 2. Изисквания към изготвяне на проектната документация, предмет на поръчката:

**2.1. Заснемане и изготвяне на проект за възстановяване на строителни книжа, изготвяне на инвестиционен проект в съответните части за смяна на предназначението на съществуващи сгради или част от тях и изготвяне на проект за изменения на подробни устройствени планове.**

Проектите за възстановяване на строителни книжа и проекти за смяна на предназначението на съществуващи сгради или част от тях се изготвят във **фаза технически проект**.

Проектите следва да са съобразени с изискванията на възложителя, действащото законодателство и подзаконовата нормативна рамка, изготвени в обхват и съдържание съгласно Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектите се разработват в съответните части, определени от Възложителя със съответния документ за възлагане на изпълнението.

Заснемането и изготвянето на проект за възстановяване на строителни книжа за съществуващи сгради включва установяване на техническите характеристики на сградата по части на инвестиционния проект, както следва:

1. Част „Архитектурна“ - извършва се архитектурно заснемане, при неналична проектна документация. Отразява се действителното състояние на фасадите и разпределенията, както и всички промени извършени по време на експлоатацията. Отразяват се размерите и видът на дограмата и вратите.

2. Част „Конструктивна“ – доказва се носещата и сеизмичната устойчивост на конструкцията за експлоатационния период на сградата.

3. Част „ВиК“ – отразяват се всички водопроводни и канализационни щрангове, отводняването на покрива, състоянието на противопожарните кранове и др.

4. Част „Ел. инсталации“ - отразяват се вътрешните силнотоккови и слаботоккови инсталации, връзки, електромерни табла, асансьорни табла, звънчева и домофонна инсталация и др. Обследва се състоянието на мълниезащитната инсталация.

5. Част „ОВК“ - отразява се отоплителната инсталация, ако има изградена такава, състоянието на мрежите, типът и състоянието на абонатната станция. Обследват се други топлоизточници и уреди за БГВ.

6. Част „Пожарна безопасност“ - обследва се сградата за пожарна опасност, състоянието на пожарогасителната инсталация, ако има такава, пожарната опасност на асансьорната уредба, пътищата за евакуация. Дават се предписания за привеждане в съответствие с действащите норми.

Към всяка една от частите се извършва сравнение с действащите норми по време на построяването на сградата, като се дават предписания за привеждане в съответствие с действащите норми.

Проектите в част „Архитектурна“ – заснемане за възстановяване на строителни книжа, задължително се придружават с таблица за площообразуване с отразени всички подобекти, находящи се в сградата със съответните застроени, прилежащи и принадлежащи се площи от общите части на сградата.

Всички проекти и становища в част „Конструктивна“ задължително се заверяват от лице, упражняващо технически контрол в част „Конструктивна“, без Възложителят да дължи допълнителни суми за това.

## 2.2. Проекти за изменение на подробни устройствени планове (ПУП)

Проектите за изменение на подробни устройствени планове (ПУП) следва да бъдат изработвани в съответствие с изискванията на чл.110, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за устройство на територията и в обхват на чл. 48 от Наредба № 8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Плановите за регулация и застрояване да са съобразени с приетите и влезли в сила планове за застрояване (ПЗ) за отделни или група имоти по отношение на застрояването. Проектите да са съобразени с изградените надземни и подземни проводни и законно изградени сгради.

Плановите за регулация и застрояване да се изработват в съответствие с общия устройствен план (ОУП) за съответната територия, ако има такъв, както и с допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториалните администрации и дружества.

Проектът за изменение на Плана за регулация / Планът за регулация и застрояване се изработва в две фази:

1. предварителен проект;
2. окончателен проект.

При изработване на проект за изменение на ПУП чертежите да са на недеформируема прозрачна основа и при необходимост се предоставят на отделни чертежи плана за застрояване - ПЗ и плана за регулация – ПР.

Окончателното приемане на проекта и изплащане на възнаграждението се осъществява след одобряване техническата пригодност на работата от компетентните ведомства.

Когато се установи, че е допусната грешка, проектът е непълен и е необходимо да бъде коригиран, при което съответното ведомство върне проекта поради пропуски и неточности по вина на Изпълнителя, то проектът следва да се коригира от Изпълнителя без допълнително възнаграждение.

При установяване на несъответствие между изготвения проект и действащата нормативна уредба по вина на Изпълнителя, в следствие на което се получи отказ от компетентните ведомства да съгласуват проекта, то Възложителят не приема извършената от Изпълнителя работа и тя не подлежи на заплащане.

## 2.3. Общи изисквания към т. 2.1 и т. 2.2:

При изработване на проект за заснемане за възстановяване на строителни книжа, изготвяне на инвестиционен проект за смяна на предназначението и изготвяне на проект за изменение на ПУП, отчитането и приемането на извършените работи ще се извършва по ред и начин, описани в договора въз основа на:

- ✓ 4 (четири) екземпляра, комплектовани от Изпълнителя текстови и графични материали и 1 (един) екземпляр на електронен носител, които се предават на Възложителя, изработени съгласно разпоредбите на действащата нормативна уредба, като графичната част се представя във формат ".dwg" и ".pdf" или еквивалент, а текстовата част във формат ".doc(.docx)" и ".pdf" или еквивалент;
- ✓ Приемно - предавателен протокол за предаване на материалите, изготвен от Изпълнителя и подписан от двете страни по договора.

2.4. Геодезически услуги и изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастралната карта/ кадастрален план и схеми на самостоятелни обекти в сгради.

Изработването на проекти за попълване или изменение на кадастрална карта/ кадастрален план да се изпълнява съгласно изискванията на действащото законодателство и всички нормативни документи – Закон за геодезията и картографията, Закона за кадастър и имотния регистър,



Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Геодезическото заснемане и проекти да се изработват върху одобрена кадастрална основа.

Точността на геодезическото заснемане да съответства на изискванията по чл. 31 от Закона за кадастъра и имотния регистър, посочени в чл. 18 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Геодезическото трасиране включва поставяне на трайни знаци, с които се материализират на място точките от границата на поземления имот.

При изработване на проект за попълване и/или изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, отчитането и приемането на извършените работи ще се извършва по ред и начин, описани в договора, въз основа на:

✓ 3 (три) екземпляра комплектовани от Изпълнителя текстови, графични и цифрови материали, придружени от 3 (три) екземпляра на файловете в CAD-формат и 1 (един) екземпляр на електронен носител за цялата проектна документация, които предава на Възложителя, изработени съгласно разпоредбите на действащата нормативна уредба, като файловете в CAD-формат са конвертирани и в dwg-формат;

✓ Протокол от АГКК от проверка на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма с положително становище;

✓ Приемо - предавателен протокол за предаване на материалите, изготвен от Изпълнителя и подписан от двете страни по договора.

Към проекта е необходимо да се прилагат копия от кореспонденция с ведомствата, доказващи произхода на подложката, документи и предходни скици и ситуации, с оглед на които е изготвен проектът.

Приемане на проекта и изплащане на възнаграждението се осъществява след одобряване техническата пригодност на работата от компетентните ведомства.

Когато се установи, че е допусната грешка и съответното ведомство върне проекта като такъв върху неодобрена кадастрална основа или по други причини откаже административната услуга, е необходимо заснемането да се коригира от съответния изпълнител без допълнително възнаграждение.

При установяване на несъответствие между изготвения проект и кадастралната карта, което е по вина на Изпълнителя, то Възложителят не приема извършената от Изпълнителя работа и тя не подлежи на заплащане.

Срокът за изпълнение на възложен обект се определя в конкретния документ за възлагане на изпълнението. При изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастрална карта, срокът за изпълнение включва и периода за тест на проекта.

### 3. Други изисквания:

3.1. При изпълнение на предмета на настоящата поръчка Изпълнителят следва да извършва всички дейности по съгласуване на проектната документация със специализираните държавни, контролни и общински органи. Всички внесени такси за получаване на изходни данни, проектни идентификатори, тест на проекта, получаване на изходни данни от АГКК за граници по кадастрална карта, издаване на удостоверения, разрешителни и др., направени от Изпълнителя във връзка с изпълнение предмета на настоящия договор, му се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след представяне на платежни документи за съответната такса или услуга с посочени конкретен проект/ обект, издадени на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Всички разходи за такси и други подобни, възникнали в процес на изпълнение на поръчката, не подлежат на заплащане, ако не са съгласувани с Възложителя.

3.2. Изпълнението на договора се извършва в зависимост от техническата готовност на Възложителя за възлагане на изпълнението. За всеки отделен обект Възложителят съставя Възлагателен протокол, в който описва мястото, видовете работи и количеството им, срокът за изпълнение и цената на база единични цени.

3.3. Услугите по тази обществена поръчка ще се извършват както за съществуващи сгради, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, така и при изграждането на нови, собственост на Дружеството.

4. СПИСЪК на сградния фонд, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, за който е възможно да бъдат възлагани услугите в зависимост от техническата готовност и необходимост на възложителя, както следва:

№	Имот	Адрес
1	Административна сграда - РДС	гр. София, ул. „Цар Симеон“ № 330
2	Административен район	гр. София, ул. „Адам Мицкевич“ № 2а
3	Адм.- производствена сграда	гр. София, ул. „Козлодуй“ № 14
4	Административен район	гр. София, бул. „Добринова скала“ №1
5	Административен район	гр. София, ул. „Гинци“ № 32
6	Административен район	гр. София, ул. „Средец“ № 5 А, Възел "Сердика"
7	Складова база	гр. София, ж.к. Дружба, ул."Кап.Д.Списаревски"
8	Административна сграда	гр. Благоевград, ул. „Промишлена“ № 1
9	ЦОК Благоевград	гр. Благоевград, ул. „Св.Кирил и Методий"
10	Административна сграда с ТП	гр. Сандански, ул. „Ас.Хадживасилев" №11
11	Производствена сграда	гр. Петрич, ул. „Цар Борис III" № 26
12	Административна сграда с ТП	гр. Разлог, ул. „Г. Бенковски" № 4
13	Административна сграда с ТП	гр. Г. Делчев, ул. „Хр. Ботев" № 3
14	Административен район	гр.Кюстендил, ул. „Петър Ников" №2
15	Административна сграда с ТП	гр. Кюстендил, ул. „Л. Янков" № 12
16	Административен Скл. район	гр. Дупница, ул. „Аракчийски мост" №5
17	Административна сграда и ВС	гр. Дупница, ул. „Софроний" № 2
18	Административна сграда	гр. Радомир, кв. 172
19	Административна сграда	гр. Земен, кв. 33
20	Административна сграда	гр. Трън, парцел 18-481 а, до П/ст.Трън
21	Административна сграда	гр. Брезник, кв. 40
22	Административна сграда	гр. Перник, ул. „Света Петка" № 65
23	Административна сграда и ВС	гр. Самоков, ул. „Грънчар" № 16
24	ТУ Административна сграда	гр. Копривщица, кв.77
25	Административна сграда с ТП	гр. Пирдоп, ул. „Х. Златанов" № 7
26	Административна сграда с ВС	гр. Ботевград, ул. „Ст. Караджа" № 3
27	Административна сграда	гр. Правец, кв. 131
28	Административна сграда	гр. Костинброд, кв. 137
29	Административна сграда	гр. Сливница
30	Технически участък Драгоман	гр. Драгоман
31	Административна сграда	гр. Годеч
32	Сграда ТУ 3 и 4 етаж	гр. Своге
33	Монтъорски пункт	гр. Белица, кв. 23, ул. „Георги Андрейчин"
34	Сграда почивен дом с ТП	гр. Добринище, ул „Н. Парапунов" № 13
35	Складова база	гр. Благоевград, кв. Грамада
36	Складова база	гр. Петрич, Ромска махала
37	Складова база	гр. Разлог, ул. „Христо Ботев" № 83
38	Складова база	гр. Г.Делчев, м. Заемджиков чифлик
39	Складова база	гр. Кюстендил, ул. „П. Ников" № 2
40	Складова база	гр. Пирдоп, ул. „Стоян Х. Петров"
41	Складова база	гр. Ботевград, бул. „България" №21
42	Сграда Кулиното с ТП	м. Предела, общ.Разлог
43	Сграда Катунци с ТП	с. Катунци, общ. Сандански
44	БОК Батак	м. Дъното, яз.Батак, гр. Батак

№	Имот	Адрес
45	БОК Боровец	Боровец
46	Административна сграда	Гр.Плевен, ул. „Дойран“ № 73
47	Административна сграда I	гр. Плевен, ул. „Панега“ № 2
48	Административна сграда II	гр. Плевен, ул. „Панега“ № 2
49	Административна сграда	гр. Левски, ул. „П.Р.Славейков“ № 28
50	ЦОК Левски	гр. Левски, ул. „Филип Тотьо“ № 2В
51	ЦОК Луковит	гр. Луковит, ул. „Синдикатска“ № 13
52	ВЕЦ Луковит	гр. Луковит, ул. „Синдикатска“ №13
53	Административна сграда	гр. Кнежа, ул. „М.Боев“ № 70
54	Административна сграда	гр. Червен бряг, ул. „Индуриална“ № 1
55	Административна сграда	гр. Гулянци, ул. „Княз Дондуков“ № 7
56	Административна сграда	гр. Белене, ул. „Иван Вазов“ № 13
57	Административна сграда	гр. Ловеч, ул. „Кубрат“ № 4
58	ЦОК Ловеч	гр.Ловеч, ул. „Гурко“ № 1
59	Административна сграда	гр. Троян, ул. „Васил Спасов“ № 2
60	Сграда ВС Тетевен	гр. Тетевен, ул. „Лечо Гайдаря“ № 35
61	Административна сграда	гр. Враца, ул. „Стоян Кялъчев“ № 8
62	Административна сграда	гр. Мездра, ул. „Хр.Ботев“
63	Административна сграда	гр. Бяла Слатина, ул. „Сладница“ № 3
64	Административна сграда	гр. Лом, ул. „Христо Ботев“ № 13
65	Административна сграда	гр. Монтана, ул. „Ал.Стамболийски“ №45
66	Административна сграда	гр. Берковица, ул. „Свобода“ № 9
67	Административна сграда	гр. Видин, ул. „Цар Симеон Велики“ №72
68	Административна сграда	гр. Белоградчик, стар кв.14, парцел II
69	Административна сграда	гр. Кула, ул. „Иван Кръстев“ № 3
70	Монтърски пункт	гр. Ябланица, пл. Освобождение 1
71	Монтърски пункт	гр. Вълчедръм, ул. „Димитър Маринов“ № 2
72	Сграда ТР Козлодуй	гр. Козлодуй, ул. „Ст.Караджа“ № 55
73	Монтърски пункт	гр. Оряхово, до П/ст Оряхово
74	ЦОК Козлодуй	гр. Козлодуй, пл. „Хр.Ботев“, до ТП № 45
75	Монтърски пункт	с. Шипково, общ. Троян
76	Монтърски пункт	с. Баховица, общ. Ловеч
77	Монтърски пункт	м. Беклеме, общ.Троян
78	Уч.център	гр. Троян
79	Складова база	гр. Левски, ул. „П.Р. Славейков“ 28
80	Складова база	гр. Враца, ж.к.Сениче, до П/ст Враца 3
81	Складова база	гр. Видин, Западна промишлена зона
82	Складова база / Монт.пункт	гр. Криводол, до П/ст Криводол
83	Складова база	гр. Плевен, ул. „Витска долина“
84	Складова база	гр. Ловеч, бул. „Освобождение“ №3
85	Почивна станция	гр. Вършец, обл. Монтана
86	Сезонна къща	с. Байкал, общ. Долна Митрополия
87	Други сгради на територията на ЧЕЗ в България	Административни части от П/ст., В/ст., трафопостове, Складове, Монтърски пунктове, ЦОК, каси, помещения под наем

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**ДО: „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД**

**ОТ: „ДАЕЛ-2008“ ЕООД**

Адрес на управление: гр. София, район Овча купел, ул. „Народно хоро“, бл. 40, вх. Б, ет. 4, ап. 12,  
Единен идентификационен код: 200068737,

Представявано от Данаил Руменов Спасов – Управител,

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Народно хоро“, бл. 40, вх. Б, ет. 4, ап. 12,  
тел.: 0888926268; e-mail: office@dael-2008.bg,

Лице за контакти: Данаил Спасов, тел.: 0888926268, e-mail: office@dael-2008.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Предоставяме на Вашето внимание предложението ни за изпълнение на обществена поръчка с реф. № PPS 19-073 и предмет: „Извършване на проектантски и геодезически услуги за съществуващи сгради и имоти на територията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, собственост на дружеството”

1. Декларираме, че ще изпълним предмета на поръчката в съответствие с техническите изисквания на Възложителя от раздел II на документацията за участие, изискванията, описани в договора, приложенията към него и при спазване на действащото законодателство.

2. Задължаваме се, ако бъдем избрани за изпълнител при изпълнение на поръчката да спазваме разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него, Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Закона за геодезията и картографията (ЗГК), Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места, Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба №14 от 15.06.2005г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях, норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции и Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, нормативната уредба за опазване на околната среда и водите, както и другите нормативи действащи в тази област, правилниците по техническа безопасност, охрана на труда и противопожарна охрана, правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи, Наредба № 3/2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/ и Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Закон за устройството и застрояването на Столична община и др. нормативни документи, имащи отношение към предмета на поръчката.

3. Заявяваме, че сме съгласни да изпълняваме услугите, предмет на поръчката, в сроковете, посочени в документите за възлагане на изпълнението.

4. Предлаганият от нас срок за извършване на предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад–становище за конкретен обект е до 3 (словом: три) работни дни след връчване на документа за възлагане на изпълнението.

5. Декларираме, че отговорник (координатор) по безопасността е лицето Силвия Борисова Миладинова, тел. 0894414463.

Информиран съм, че Възложителят (включително чрез неговия помощен орган, а именно назначената за провеждане на поръчката оценителна комисия) ще обработва и съхранява личните ми данни, посочени в настоящата декларация, за целите на провеждане на обществената поръчка, като за целта ще предприеме всички необходими според действащата нормативна уредба мерки за защита на личните ми данни.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП

## ЕТИЧНИ ПРАВИЛА

Днес 14.02.2020 г., в гр. София, Република България,  
„ДАЕЛ-2008“ ЕООД, представлявано от Данаил Руменов Спасов – Управител, наричано за  
краткост „Изпълнител“ или „Дружество – изпълнител“, подписа настоящите Етични правила,  
които са неразделна част от договор № ..... / ..... с предмет: „Извършване на  
проектантски и геодезически услуги за съществуващи сгради и имоти на територията на „ЧЕЗ  
Разпределение България“ АД, собственост на дружеството“, реф. № PPS 19-073, сключен между  
„ЧЕЗ Разпределение България“ АД, от една страна, като „Възложител“, и „ДАЕЛ-2008“ ЕООД, от  
друга страна, като „Изпълнител“.

### Глава първа Общи положения

**Чл. 1. (1)** Настоящите правила определят етичните норми за поведение на служителите от  
търговските дружества-изпълнители по договори за доставка на стоки и/или услуги/СМР на „ЧЕЗ  
Разпределение България“ АД, наричано за краткост „Дружество - възложител“.  
**(2)** Етичните правила имат за цел да повишат доверието на обществеността и клиентите към  
служителите от търговските дружества-изпълнители, в техния професионализъм и морал.  
**(3)** С подписването на настоящите „етични правила“, дружеството – изпълнител по Договор за  
обществена поръчка № 11-02 / ..... Г., се съгласява и задължава да обезпечи стриктното  
им спазване от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще  
бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок, за който тя е възложена.

**Чл. 2. (1)** Дейността на служителите на дружествата - изпълнители на Дружеството - възложител  
се осъществява при спазване на принципите на законност, лоялност, честност, безпристрастност,  
отговорност и отчетност.  
**(2)** Служителите на търговските дружества – изпълнители, изпълняват служебните си задължения  
при стриктно спазване на законодателството на Република България. Всеки служител извършва  
трудова си дейност компетентно, обективно, добросъвестно и по подходящ начин, съобразен  
със закона и с настоящите правила, като се стреми непрекъснато да подобрява работата си в  
защита на законните интереси на Дружеството - възложител и клиентите му.

### Глава втора Взаимоотношения на служителите на дружеството – изпълнител с клиентите на дружеството – възложител и с трети лица

**Чл. 3. (1)** Служителите изпълняват задълженията си безпристрастно и непредубедено, като  
създават условия за равнопоставеност на разглежданите случаи и правят всичко възможно, за да  
бъде обслужването качествено и компетентно за всеки клиент на Дружеството – възложител при  
спазване на сроковете и качествените норми, регламентирани от действащите правни норми и  
нормативни разпоредби, в т.ч. Закона за енергетиката, подзаконовите актове по неговото  
прилагане, приложимите Общи условия и в съответствие с разпоредбите и предписанията на  
приложимите Лицензии, издадени на Дружеството-възложител, както и в съответствие със  
стандартите за поведение и комуникация с клиенти на дружествата на ЧЕЗ в България, приложими  
към тяхната дейност.

**(2)** Служителите са длъжни:

1. да обработват и съхраняват личните данни на клиентите на Дружеството-възложител, станали  
им известни по повод изпълнението на служебните задължения в съответствие със Закона за  
защита на личните данни (ЗЗЛД);
2. да не предоставят на трети лица, личната и търговска информация, станала им известна при  
или по повод изпълнение на служебните им задължения.

**Чл. 4. (1)** Служителите извършват обслужването на клиентите и/или третите лица  
законносъобразно, своевременно, точно, добросъвестно и безпристрастно. Те са длъжни да се  
произнасят по исканията на клиентите или третите лица в рамките на своята компетентност и да



им предоставят информация, при стриктно спазване на договора за доставка на стоки /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител, изискванията на действащото законодателство и най-вече на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ) и Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).

(2) Служителите отговарят на поставените въпроси съобразно функциите, които изпълняват, като при необходимост насочват клиентите и/или третите лица към друг служител и/или център за обслужване на клиенти/ контактен център на дружеството - възложител, притежаващи съответната компетентност.

(3) Служителите признават и зачитат правата на потребителя и уважават неговото човешко достойнство.

(4) Служителите информират клиентите относно възможностите и реда за обжалване в случаи на допуснати нарушения или отказ за извършване на услуга.

### Глава трета

#### Професионално поведение и квалификация на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 5.** При изпълнение на служебните си задължения служителите следват поведение, което създава доверие в неговите ръководители и колеги, както и в клиентите, че могат да разчитат на техния професионализъм.

**Чл. 6.** Служителите са длъжни да спазват йерархията на вътрешноорганизационните отношения, установени от техния работодател - Дружеството-изпълнител, като стриктно съблюдават вътрешните актове, нарежданията на прекия си ръководител и на ръководството на Дружеството – изпълнител и не пречат на другите служители да изпълняват своите задължения.

**Чл. 7. (1)** Служителите не допускат да бъдат поставени във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат и приемат подаръци, услуги, пари, облаги или други ползи, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения.

(2) Служителите не могат да приемат подаръци или облаги, които могат да бъдат възприети като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

**Чл. 8.** Служителите не могат да изразяват личното си мнение по начин, който може да бъде тълкуван като официална позиция на Дружеството – възложител.

**Чл. 9.** При изпълнение на служебните си задължения служителите нямат право да разгласяват информация, която може да причини вреда и/или да облагодетелства други лица.

**Чл. 10. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите опазват повереното им имущество, собственост на Дружеството - възложител с грижата на добрия стопанин и не допускат използването му за лични цели. Служителите са длъжни своевременно да информират прекия си ръководител за загубата или повреждането на повереното им имущество.

(2) Документите и данните на Дружеството - възложител могат да се използват от служителите само за изпълнение на служебните им задължения, при спазване на правилата за защита на поверителната информация и защита на личните данни.

**Чл. 11.** Служителите не трябва да предприемат действия или да дават предписания при случаи, които надхвърлят тяхната компетентност.

### Глава четвърта

#### Конфликт на интереси за служители на дружеството - изпълнител

**Чл. 12. (1)** Служителите не могат да използват служебното си положение за осъществяване на свои лични или на семейството им интереси.

(2) Служителите не могат да участват в каквито и да е сделки, които са несъвместими с техните длъжности, функции и задължения.

(3) Служителите са длъжни да защитават законните интереси на Дружеството-възложител.

(4) Служителите, напуснали Дружеството-изпълнител, нямат право и не могат да разгласяват и злоупотребяват с информацията, която им е станала известна във връзка с длъжността, която са заемали или с функциите, които са изпълнявали.

### Глава пета

#### Лично поведение на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 13. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите се отнасят любезно, възпитано и с уважение към всеки, като зачитат правата и достойнството на личността и не допускат каквито и да е прояви на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, човешки геном, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждане, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

**(2)** Служителите избягват поведение, което може да накърни техния личен и/или професионален престиж, както и този на Дружеството - възложител.

**Чл. 14.** Служителите са длъжни да познават и спазват своите професионални права и задължения, произтичащи от закона, от договора за доставка на стоки и/или /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител или от настоящите правила.

**Чл. 15.** Служителите трябва да се явяват навреме на работа и в състояние, което им позволява да изпълняват служебните си задължения и отговорности, като не употребяват през работно време алкохол и други упойващи средства.

**Чл. 16.** Служителите трябва да използват работното време за изпълнение на възложената им работа, която се извършва с необходимото качество и в рамките на работното им време.

**Чл. 17.** Служителите не допускат на работното си място поведение, несъвместимо с добрите нрави и общоприетите норми.

**Чл. 18. (1)** Служителите не трябва да предизвикват, като се стремят да избягват конфликтни ситуации с потребители, колеги или трети лица, а при възникването им целят да ги преустановят, като запазват спокойствие и контролират поведението си.

**(2)** Недопустимо е възникване на конфликт между служители в присъствието на външни лица.

**Чл. 19.** Служителите спазват благоприличието и деловия вид на облеклото, съответстващи на служебното им положение и на работата, която извършват.

**Чл. 20.** Служителите не могат да участва в скандални лични или обществени прояви, с които биха могли да накърнят престижа и/или доброто име на Дружеството - възложител. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват дейност, която представлява разпространение на фашистки или расистки идеи, дейност, която цели да предизвика религиозни или политически конфликти, насажда полово, расова нетърпимост и вражда. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват политическа пропаганда, агитация или каквато и да е друга дейност в подкрепа или против дадена политическа сила.

**Чл. 21.** Служителите са длъжни да не разпространяват вътрешна информация, която са узнали или получили, по какъвто и да е повод и по какъвто и да е било начин. Вътрешна информация е всяка информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до Дружеството-възложител, организационната му структура, търговската му дейност, личен състав или до негови служители.

**Чл. 22.** Служителите не могат да упражняват на работното си място и в работно време дейности, които са несъвместими с техните служебни задължения и отговорности.

## **Глава шеста** **Допълнителни разпоредби**

**Чл. 23.** При неспазване на нормите на поведение, описани в тези правила, служителите носят дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно Кодекса на труда и действащото законодателство пред своя работодател Дружеството –изпълнител. Дружеството-изпълнител носи пълна имуществена отговорност пред Дружеството-възложител, за всички констатирани случаи на нарушения на настоящите правила от негови служители.

**Чл. 24. (1)** При първоначално встъпване в длъжност непосредственият ръководител в Дружеството-изпълнител е длъжен да запознае служителя с разпоредбите на настоящите правила.

**(2)** Всеки служител в Дружеството-изпълнител подписва декларация, че е запознат с разпоредбите на настоящите правила, че се задължава да ги спазва, като за нарушаването им носи дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и действащото законодателство.

**Чл. 25.** Контрол по спазване на настоящите Етични правила се осъществява от ръководството на Дружеството-изпълнител и от Дружеството-възложител.

**Чл. 26.** Навсякъде в текста на тези правила „Дружеството-изпълнител“ се използва вместо търговско дружество, което има сключен договор с Дружеството - възложител за доставка на различни стоки и/или /услуги /СМР.

**Чл. 27.** Навсякъде в текста на тези правила Дружеството - възложител се използва вместо „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

**Чл. 28.** Навсякъде в текста на тези правила „Служител/и“ се използва вместо служител/работник или служители/ работници от търговски дружества - изпълнители на Дружеството - възложител.

Настоящите етични правила се подписват от Дружеството - Изпълнител в два еднообразни екземпляра, като всеки от тях се прилага, като приложение – неделима част от екземпляра на договор за обществена поръчка, който се полага на всяка от страните – възложител и изпълнител. С подписването на тези етични правила, дружеството – изпълнител изразява безрезервното си съгласие с тях и поема задължение да обезпечи стриктното им спазване и прилагане от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок на възлагането ѝ.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание  
чл. 36а, ал. 3 от  
ЗОП